# Meritz Financial Daily

| 2025. 6. 30 (Mon)

meritz 메리츠증권

금융 Analyst 조아해
02. 6454-4870
like.cho@meritz.co.kr

RA 공건희
02. 6454-4905
kunhee.kong@meritz.co.kr

## News

### “전세 끼고 샀는데 어쩌죠”...갭투자 집주인들 초비상, 6억원 대출규제에 곤혹

매일경제 https://vo.la/ZZOlLcN

수도권과 규제지역에서 지난 28일부터 주택담보대출이 6억원으로 제한되면서 전세를 끼고 주택을 구매(갭투자)했던 집주인들에게 비상

금융당국에서 이들이 추후 실거주를 위해 대출받을 때 규제 대상인지를 아직 확정하지 못했기 때문

### 고강도 규제 첫날부터…은행 비대면대출 중단

서울경제 https://vo.la/IXwdUtt

금융 당국이 수도권 주택담보대출액을 6억 원으로 제한하는 고강도 규제를 시행하면서 은행들이 일제히 비대면 대출을 중단

은행권 신용대출은 지금도 비대면 비중이 80% 안팎이고 지점이 없는 인터넷은행은 사실상 개점휴업 상태여서 당분간 실수요자들의 불편이 커질 것으로 전망

### 한국은행 디지털화폐 2차 실험 잠정 중단…멀어지는 CBDC

MTN뉴스 https://vo.la/dLEoThQ

한은은 지난 26일 한강 프로젝트 참여 은행들과 회의를 통해 중앙은행 디지털화폐(CBDC) 연구 사업 2차 테스트 논의를 잠정 중단 · 보류한다고 통보

중앙은행 디지털화폐에 대한 장기 로드맵이 묘연한 상태에서 스테이블코인 도입이 속도감 있게 추진되고 있는 점도 부담으로 작용

### “4000조원 군침 돈다”…시니어 시장 본격 진출하는 신한금융

매일경제 https://vo.la/voZHigM

신한금융이 그룹 차원의 시니어 브랜드 ‘플래티넘100(가칭)’을 선보일 예정… 금융지주 차원에서 시니어 전문 브랜드를 만든 것은 하나금융에 이어 두 번째

브랜드 출범 후 가장 먼저 선보일 상품은 생애주기별 맞춤형 종합재산신탁

### 자사주 소각 의무화 앞두고…EB 발행 등 '꼼수' 속출

한국경제 https://vo.la/sgxaFDn

이재명 정부가 자사주 소각을 의무화하는 방안을 추진하자 자사주를 경영권 방어에 활용해온 상장사들이 대안 찾기에 나서고 있는 모습

우호 세력에 자사주를 매각하거나 교환사채(EB)를 발행해 현금과 우호 지분을 동시에 확보하려는 시도가 대표적

### 증권사 IMA·발행어음 출격 준비됐는데…시행령 개정 아직

뉴시스 https://vo.la/diGjppM

금융당국이 3분기부터 증권사들의 IMA 지정과 발행어음 인가 신청 접수를 개시하겠다고 예고했지만 아직 증권사들에게 명확한 심사 기준을 주지 못하고 있는 것으로 파악

IMA 지정과 발행어음 인가는 관련 시행령 · 규정 개정이 이뤄져야 실무 일선에서 구체화된 심사 요건을 전달할 수 있는데 아직 입법예고가 되지 않았기 때문

### "나이롱 환자 사라질 것" vs "치료받을 권리 침해"…車보험 개정안 두고 충돌

이투데이 https://vo.la/TNohVDr

자동차보험 개정안에 '환자의 치료 받을 권리 침해'라며 반발하는 의료계와 '과잉진료 · 의료쇼핑을 방지하는 최소한의 장치'라고 환영의 뜻을 밝힌 보험업계가 정면충돌

보험업계는 지난해 자동차보험 적자에도 올해 보험료를 추가로 인하하면서 업황이 더욱 어려워진 가운데 개정안을 통해 재정 압박을 완화할 수 있을 것이라는 기대

### 흥국생명, 신문로 사옥 매각 나선다…자산 유동화 차원

보험매일 https://vo.la/aheStCu

흥국생명이 자산 유동화 방안의 일환으로 서울 종로구 신문로 사옥 매각을 검토 중

보험사가 부동산 자산을 정리하면 매매 차익뿐 아니라 재무 건전성 부담도 완화할 수 있기 때문으로 풀이

### 코인 투자자 40% “단타 수익 아닌 노후 준비용”

조선일보 https://vo.la/EEdrMRu

우리나라 가상 자산 투자자들이 코인을 보유하는 기간이 점점 길어지고 있는 것으로 파악

짧은 시간 치고 빠지는 투기보다는 노후를 위한 투자 목적으로 코인 투자를 하는 경우가 늘어나고 있다는 분석

### 은행-민간 컨소시엄?…해시드發 원화 스테이블코인 절충모델 부상

이투데이 https://vo.la/eQlAmTm

글로벌 블록체인 벤처캐피털 해시드가 주요 금융지주와 손잡고 원화 기반 스테이블코인 발행을 본격 추진 중

해시드는 인터넷전문은행처럼 은행이 지분에 참여하면서도 다양한 사업자와 협업하는 형태의 테크기업 설립을 구상 중

Compliance Notice

본 자료는 투자자들의 투자판단에 참고가 되는 정보제공을 목적으로 배포되는 자료입니다. 본 자료에 수록된 내용은 당사 리서치센터의 추정치로서 오차가 발생할 수 있으며 정확성이나 완벽성은 보장하지 않습니다. 본 자료를 이용하시는 분은 본 자료와 관련한 투자의 최종 결정은 자신의 판단으로 하시기 바랍니다. 따라서 어떠한 경우에도 본 자료는 투자 결과와 관련한 법적 책임소재의 증빙자료로 사용될 수 없습니다. 본 조사분석자료는 당사 고객에 한하여 배포되는 자료로 당사의 허락 없이 복사, 대여, 배포 될 수 없습니다.